



# Obec Jestřabí, 763 33 Štítná nad Vláří

tel.fax : 577336025

[obec.jestrabí@tiscali.cz](mailto:obec.jestrabí@tiscali.cz)

IČO : 00837300

Datum: 27.2.2020

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Obec Jestřabí v souladu s ust. § 55c zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), za použití ust. § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“)

### doručuje změnu č. 1 Územního plánu Jestřabí a úplné znění Územního plánu Jestřabí po vydání změny č. 1.

Zastupitelstvo obce Jestřabí jako příslušný správní orgán ve smyslu ust. § 6 odst. odst. 5 písm. c) stavebního zákona, za použití ust. § 55 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 až 174 správního řádu a ust. § 11 a 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, na svém zasedání dne 27.2.2020 pod. č. usn. 5/2020 **vydalo změnu č. 1 Územního plánu Jestřabí** (dále jen „změna č. 1 ÚP“), kterou mění Územní plán Jestřabí vydaný Zastupitelstvem obce Jestřabí usnesením 32/2013, ze dne 20. 12. 2013, který nabyl účinnosti dne 24. 1. 2014.

Změna č. 1 ÚP je pořízena na základě Zprávy o uplatňování Územního plánu Jestřabí za uplynulé období 01/2014 – 01/2018 (dále jen „zpráva o uplatňování ÚP“) schválenou Zastupitelstvem obce Jestřabí usn. č. 21/2018, ze dne 6. 6. 2018 a je v souladu s ust. § 55 odst. 6 stavebního zákona zpracována, projednána a vydána v rozsahu měněných částí.

Předmětem změny č. 1 ÚP jsou:

- Formální změny, jako jsou změny názvů, terminologie apod.
- Aktualizace zastavěného území obce, včetně přepracování územního plánu na nejaktuálnější mapový podklad.
- Vymezení nových ploch pro bydlení individuální, ploch veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch.
- Vyjmutí specifických ploch zemědělských, lesních a jejich vymezení ve standartních funkčních plochách volné krajiny.
- Úprava regulace všech druhů funkčních ploch dle nejnovějších poznatků v urbanismu.

Do opatření obecné povahy změny č. 1 ÚP, jeho odůvodnění a dokladové dokumentace může každý, dle ust. § 173 odst. 1 správního řádu a v souladu s ust. § 165 stavebního zákona, nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal, tj. Obecní úřad Jestřabí, adresou Jestřabí 1, 763 33 Štítná nad Vláří.

V souladu s ust. § 55 odst. 5 stavebního zákona, pořizovatel změny č. 1 ÚP, kterým je MěÚ Valašské Klobouky, stavební odbor oddělení územního plánování zajistil vyhotovení **úplného znění Územního plánu Jestřabí po vydání změny č. 1.**

Vydání ÚP Jestřabí, změna č. 1 a úplného znění po vydání změny č. 1 ÚP jsou v souladu s ust. § 165 odst. 2 stavebního zákona zveřejněny způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách MěÚ Valašské Klobouky na adrese:


<https://www.valasskeklobouky.cz/uzemni%2Dplan%2Djestrabí%2Dzměna%2Dc%2D1/d-471246/p1=35829>

přesná cesta uložení:

- internetové stránky města Valašské Klobouky <http://www.valasskeklobouky.cz/> odkaz občan a úřad / odbory městského úřadu / odbor stavební / dokumenty oddělení územního plánování / dokumentace k projednání / Územní plán Jestřabí- změna č. 1.

Změna č. 1 ÚP a úplné znění Územního plánu Jestřabí po vydání změny č. 1 jsou v souladu s ust. § 55c stavebního zákona doručovány veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Jestřabí. V souladu s ust. § 25 odst. 2 a 3 správní řádu se změna č. 1 ÚP a úplné znění Územního plánu Jestřabí považují za doručené patnáctým dnem po vyvěšení veřejné vyhlášky. Tímto dnem doručení nabývá změna č. 1 ÚP účinnosti.

Úplné znění ÚP Jestřabí po vydání změny č. 1 bude poskytnuto MěÚ Brumov-Bylnice, stavebnímu odboru, MěÚ Val. Klobouky stavebnímu odboru oddělení územního plánování a Krajskému úřadu Zlínského kraje, odboru územního plánování a SŘ.



Josef Černíček  
starosta obce

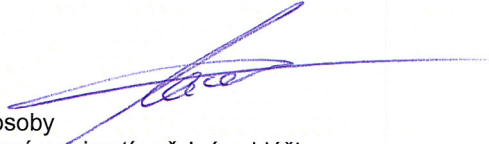
## OBEC Jestřabí

Jestřabí 1  
763 33 Štítná nad Vláří  
IČ: 00837300

Tato veřejná vyhláška se doručuje podle ust. § 25 odst. 2 a 3a správního řádu vyvěšením po dobu nejméně 15 dní na úřední desce Obecního úřadu Jestřabí a zároveň je zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Obecního úřadu Jestřabí se veřejná vyhláška považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne: 3.3.2020

Sejmuto dne:



razítko a podpis osoby  
potvrzující vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky  
a zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup

OBECNÍ ÚŘAD

J E S T Ř A B Í

763 33 ŠTÍTNÁ n. Vláří