



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Obec Jestřabí za použití ustanovení § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“)

Doručuje

změnu č. 2 Územního plánu Jestřabí a úplné znění Územního plánu Jestřabí po vydání změny č. 2.

Zastupitelstvo obce Jestřabí, jako příslušný správní orgán podle ust. § 6 odst. 5 písm. c), za použití ust. § 55 odst. 1 a ust. § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), v souladu s ust. § 171 až 174 správního řádu a ust. § 11 a 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, na svém zasedání dne 10. 05. 2024 pod. č. usn. 18/2024, **vydalo opatřením obecné povahy č. 1/2024 změnu č. 2 Územního plánu Jestřabí** (dále jen „změna č. 2 ÚP“), kterou se mění Územní plán Jestřabí vydaný Zastupitelstvem obce Jestřabí usnesením č. 32/2013, ze dne 20. 12. 2013, který nabyl účinnosti dne 23. 1. 2014, ve znění změny č. 1 ÚP Jestřabí, vydané Zastupitelstvem obce Jestřabí usnesením č. 5/2020 ze dne 27. 2. 2020, která nabyla účinnosti dne 18. 3. 2020.

Změna č. 2 ÚP je pořízena na základě Zprávy o uplatňování Územního plánu Jestřabí za uplynulé období 06/2018 – 05/2022 (dále jen „zpráva o uplatňování ÚP“) schválené Zastupitelstvem obce Jestřabí usn. č. 22/2022, ze dne 10. 08. 2022 a je v souladu s ust. § 55 odst. 6 stavebního zákona zpracována, projednána a vydána v rozsahu měněných částí.

Předmětem změny č. 2 ÚP je:

- o aktualizace zastavěného území a přepracování územního plánu na aktuální mapový podklad
- o přepracování územního plánu do standardu jednotného digitálního zpracování
- o úprava regulace funkčních ploch a doplnění vybraných ploch o prvky regulačního plánu
- o vymezení nových ploch smíšených obytných venkovských
- o úprava vymezených zastavitelných ploch

Jmenný výčet všech změn v území je obsahem textových a grafických částí změny č. 2 ÚP.

Do opatření obecné povahy změny č. 2 ÚP, jeho odůvodnění a dokladové dokumentace může každý, dle ust. § 173 odst. 1 správního řádu a v souladu s ust. § 165 stavebního zákona, nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal, tj. Obecní úřad Jestřabí, adresou Jestřabí 1, 763 33.

Jestřabí 1, Štítná nad Vlárí, 76333

IČ: 00837300

Starostka obce: Mgr. Kateřina Šuránová,

email: starosta@obecjestrabi.cz

Kancelář: 577 336 025, Starostka: +420 604 252 515

web: www.obecjestrabi.cz

V souladu s ust. § 55 odst. 5 stavebního zákona zajistí pořizovatel změny č. 2 ÚP, kterým je MěÚ Valašské Klobouky, stavební odbor, oddělení územního plánování, vyhotovení **úplného znění Územního plánu Jestřabí po vydání změny č. 2.**

Vydaná změna č. 2 a předpokládané úplné znění po vydání změny č. 2 ÚP spolu s příslušnými usneseními Zastupitelstva obce Jestřabí jsou v souladu s ust. § 165 odst. 3 stavebního zákona zveřejněny způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách MěÚ Valašské Klobouky na adrese:

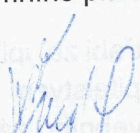
- ❖ Územní plán Jestřabí– změna č. 2
[Územní plán JESTŘABÍ - ZMĚNA č. 2: Odbor stavební/Dokumenty oddělení územního plánování](#)

přesná cesta uložení:

- internetové stránky města Valašské Klobouky <http://www.valasskeklobouky.cz/> odkaz občan a úřad / odbory městského úřadu / odbor stavební / dokumenty oddělení územního plánování / dokumentace k projednání / Územní plán Jestřabí – ZMĚNA č. 2

Změna č. 2 ÚP a předpokládané úplné znění Územního plánu Jestřabí po vydání změny č. 2 jsou doručovány veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Jestřabí. V souladu s ust. § 25 odst. 2 a 3 správní řád, v platném znění, se výše uvedená územně plánovací dokumentace považuje za doručenu, patnáctým dnem po vyvěšení veřejné vyhlášky. Tímto dnem doručení nabývá změna č. 2 ÚP **účinnosti.**

Úplné znění ÚP Jestřabí po vydání změny č. 2 bude poskytnuto MěÚ Brumov-Bylnice, stavebnímu odboru (příslušný stavební úřad), MěÚ Valašské Klobouky stavebnímu odboru oddělení územního plánování (příslušný úřad územního plánování) a Krajskému úřadu Zlínského kraje, odboru územního plánování a


Mgr. Kateřina Šuránová
starostka obce



Tato veřejná vyhláška se doručuje podle ust. § 25 odst. 2 a 3a správního řádu vyvěšením po dobu nejméně 15 dní na úřední desce Obecního úřadu Jestřabí a zároveň je zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Obecního úřadu Jestřabí se veřejná vyhláška považuje za doručenu.

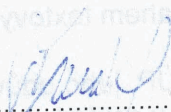
Vyvěšeno dne: **15. 05. 2024**

Sejmuto dne: **31. 05. 2024**

O B E C N Í Ú Ř A D

J E S T Ř A B Í

763 33 ŠTÍTNÁ n.Vláří


.....
razítko a podpis osoby
potvrzující vyvěšení a sejmутí veřejné vyhlášky
a zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup

Jestřabí 1, Štítná nad Vláří, 76333

IČ: 00837300

Starostka obce: Mgr. Kateřina Šuránová,

email: starosta@obecjestrabi.cz

Kancelář: 577 336 025, Starostka: +420 604 252 515

web: www.obecjestrabi.cz